

【外観】



【内観図】



【間取図】 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

## 物件番号

2067

## 価格条件

価格 1,500万円

坪単価 1.70万円

## 物件概要

所在地	山口県宇部市大字上宇部2814-1、外9筆		
交通			
土地面積	2,892.00㎡(0.61坪)		
国土法	要	土地権利	所有権
都市計画	非線引区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
地目	山林		
地勢	ひな段		
建ぺい率	40%	容積率	60%
法令上の制限			
現況			
引渡し	相談		
接道状況	一方 100m 公道 南東 8m		
借地権			
校区	小羽山小学校		
特記事項	一部畑有、要 農地転用許可申請 太陽光発電等設置事業はお断りしております		

## 設備項目


## 備考

水道	宇部市	0836-21-2304
電気	中国電力㈱	0120-613-277

不動産探しの名探偵！

ミスターホームズ

0836 - 37-0860

ホームメイトFC 宇部店 営業時間 9:30~17:30

定休日 水曜・日曜・祝日 駐車場6台

https://mrhomes.net | toiwase@mrhomes.net

