

【外観】



【間取図】 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

【内観図】



物件番号

2067

価格条件

価格	1,500万円
坪単価	1.70万円

物件概要

所在地	山口県宇部市大字上宇部2814-1、外9筆	
交通		
土地面積	2,892.00m <sup>2</sup> (0.61坪)	
国土法	要	土地権利
都市計画	所有権 非線引区域	
用途地域	第一種低層住居専用地域	
地目	山林	
地勢	ひな段	
建ぺい率	40%	容積率
法令上の制限		
現況		
引渡し	相談	
接道状況	一方 100m 公道 南東 8m	
借地権		
校区	小羽山小学校	
特記事項	一部畠有、要 農地転用許可申請 太陽光発電等設置事業はお断りしております	

設備項目


備考

水道	宇部市	0836-21-2304
電気	中国電力株	0120-613-277

不動産探しの名探偵！

**ミスターホームズ****0836 - 37-0860**

ホームメイトFC 宇部店 営業時間 9:30~17:30

定休日 水曜・日曜・祝日 駐車場6台

<https://mrhomes.net> | [toiawase@mrhomes.net](mailto:toiawase@mrhomes.net)